



**ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
ВОДОПРОВОДНО-
КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
(МУП «ВОДОКАНАЛ»)**

Царская ул., д.6, г. Екатеринбург, 620075
Тел.: (343) 371-50-95, факс: (343) 371-36-53
E-mail: info@vodokanalekb.ru
ОКПО 03301966, ОГРН 1036603485962
ИНН/КПП 6608001915/667001001

ТСЖ "Солнечный замок"
(абонент № 386)

Крауля ул., д. 44
г. Екатеринбург, 620109

30.11.2017

№

14-02/1004

На №

от

СОГЛАШЕНИЕ

к единому типовому договору № 3867 от 30.12.2016
холодного водоснабжения и водоотведения

Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства, именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице заместителя директора (по финансам) – начальника финансовой службы Колеватова Л.В., действующего на основании Доверенности от 29.12.2016 № 04-10/223, с одной стороны и Товарищество собственников жилья "Солнечный замок", именуемое в дальнейшем абонентом (аб. № 386), в лице

Председателя ТСЖ Пешков Сергей Михайлович
действующего на основании *Устава*, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. В Приложении № 2 пункты № 1, 2 изменить, изложив в следующей редакции:

п.1 «Границей эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства является:

место соединения коллективного (общедомового) прибора учета с соответствующей инженерной сетью, входящей в многоквартирный дом, расположенный по адресу: ул. Крауля, 44».

п. 2 «Границей эксплуатационной ответственности по канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства является:

внешняя граница стены многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Крауля, 44».

2. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания его сторонами и является неотъемлемой частью единого типового договора № 3867 от 30.12.2016.

**Организация водопроводно-
канализационного хозяйства**

Заместитель директора (по финансам) –
начальник финансовой службы

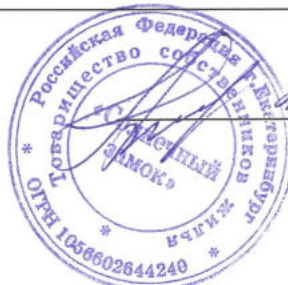


Л.В. Колеватов

Соколовская Т.С.
371 03 05

Абонент

ТСЖ "Солнечный замок"



Сергей Пешков

ЕДИНЫЙ ТИПОВОЙ ДОГОВОР № 3867
холодного водоснабжения и водоотведения

г. Екатеринбург

30.12.2016 г.

Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства, именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице заместителя директора (по финансам) - начальника финансовой службы Колеватова Леонида Викторовича, действующего на основании Доверенности от 29.12.2015г. № 04-10/223, с одной стороны, и Товарищество собственников жилья "Солнечный замок", именуемое в дальнейшем абонентом (аб. №386), в лице

Председатель Намазова Мария Михайловна
(фамилия, имя, отчество, паспортные данные - в случае заключения договора со стороны абонента физическим лицом; наименование должности, фамилия, имя, отчество - в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом)

действующего

Устава

на

основании

(положение, устав, доверенность - указать нужное в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения:

холодную (питьевую) воду Да ;

(да, нет - нужно указать)

холодную (техническую) воду Нет

(да, нет - нужно указать)

Абонент обязуется оплачивать холодную (питьевую) воду и (или) холодную (техническую) воду (далее - холодную воду) установленного качества в объеме, определенном настоящим договором. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется осуществлять прием сточных вод абонента от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, нормативы допустимых сбросов (в случаях, когда такие нормативы установлены в соответствии с законодательством РФ), требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения, оплачивать водоотведение и принятую холодную воду в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором, соблюдать в соответствии с настоящим договором режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. Граница раздела балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности, приведенном в приложении № 1.

3. Граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства определяется в акте о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенном в приложении № 2.

При отсутствии акта о разграничении, граница эксплуатационной ответственности устанавливается по балансовой принадлежности.

Местом исполнения обязательств по договору является:

Водопровод:

См. Приложение №1, №2

Канализация:

См. Приложение №1, №2

II. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения

4. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 01.01.2017 г.

5. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) приведены в приложении № 3 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

6. Сведения о режиме приема сточных вод приведены в приложении № 4.

III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору

7. Оплата по настоящему договору осуществляется абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и (или) тарифам на техническую воду и (либо) водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством РФ о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении организации водопроводно-канализационного хозяйства двухставочных тарифов указывается размер подключенной нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения.

Тариф на холодную (питьевую) воду, установленный на дату заключения настоящего договора, составляет 28.22 руб./куб. м. (без НДС)

Тариф на холодную (техническую) воду, установленный на дату заключения настоящего договора, составляет – руб./куб. м. (без НДС)

Тариф на водоотведение, установленный на дату заключения настоящего договора, - 16,26 руб./куб. м. (без НДС)

8. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Абонент оплачивает полученную холодную воду и отведенные сточные воды в течение 5-ти дней с момента поступления платежного требования в банк Абонента. Счета-фактуры и Акты об оказанных услугах направляются Абоненту посредством почтовой связи, платежные требования направляются в банк не позднее 15 числа месяца, следующего за расчетным. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

В случае перечисления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства абонент (или третье лицо по указанию абонента) в платежном поручении в поле «Назначение платежа» указывает ИНН, номер договора и номер платежного требования или иного документа (счет-фактуры, судебного акта, исполнительного листа, соглашения), в счет которых перечисляются денежные средства.

При отсутствии в назначении платежа ссылки на конкретные документы, организации водопроводно-канализационного хозяйства, руководствуясь ст. 522 ГК РФ, засчитывает исполнение в погашение обязательств, срок исполнения которых наступил ранее. Изменение назначения платежа абонентом (или третьим лицом) по зачисленным на р/счет организации водопроводно-канализационного хозяйства денежным средствам возможно с согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства на основании письменного обращения заинтересованного лица не позднее 10 дней с момента оплаты.

9. При размещении узла учета и приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, определяется расчетным способом в соответствии с действующим законодательством. Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 8 настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

10. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки стороны в указанный срок для проведения сверки расчетов сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. Акт сверки расчетов в случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

11. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер оплаты сточных вод в связи с нарушением абонентом нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства РФ.

IV. Права и обязанности сторон

12. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществлять подачу абоненту холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим договором. Не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных законодательством РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и производственный контроль состава и свойств сточных вод;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды и режим приема сточных вод;

д) с даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства РФ незамедлительно известить об этом абонента в порядке, предусмотренном законодательством РФ. Указанное извещение должно

осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");

е) предоставлять абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством РФ. Информация раскрыта в соответствии с требованиями Постановлением Правительства РФ от 17.01.2013 №6 «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения» на сайт МУП «Водоканал» г.Екатеринбург, в разделе "Раскрытие информации: по адресу в сети Интернет <http://водоканалекб.рф/raskrytie-informatsii>";

ж) отвечать на жалобы и обращения абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством РФ;

з) при участии абонента, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством РФ, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения к эксплуатации;

и) опломбировать абоненту приборы учета холодной воды и сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством РФ, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

к) предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами РФ;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством РФ;

м) обеспечить установку на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, а также следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, установленным в колодцах, находящихся на ее обслуживании;

н) в случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

о) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством РФ о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

п) требовать от абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов абонента, нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод, а также соблюдения требований, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

р) осуществлять контроль за соблюдением абонентом режима водоотведения и нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях

предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

с) осуществлять контроль за соблюдением абонентом режима водоотведения и нормативов допустимых сбросов, нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, а также требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

т) уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение.

13. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной абонентом) холодной воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством РФ;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора;

д) взимать с абонента плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, а также за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

е) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

14. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом V настоящего договора, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утверждаемыми Правительством РФ, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) установить приборы учета холодной воды на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды и режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, в сроки и размере, которые определены в соответствии с настоящим договором, и в случаях, установленных законодательством РФ, вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и плату за нарушение нормативов по объему и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, а также вносить плату за вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной

организации к водопроводным и (или) канализационным сетям, местам отбора проб холодной воды, сточных вод и приборам учета в случаях и в порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие абоненту или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства о передаче прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном настоящим договором;

л) незамедлительно сообщать организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

м) обеспечить в сроки, установленные законодательством РФ, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

н) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим абоненту на законном основании, только при наличии согласования организации водопроводно-канализационного хозяйства;

о) не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям абонента;

п) представлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, в отношении которых абонент является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами;

р) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства;

с) соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов и лимиты на сбросы сточных вод, принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов этой категории абонентов в соответствии с законодательством РФ устанавливаются нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требования к составу и свойствам отводимых сточных

вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения;

т) назначить лиц, ответственных за содержание узла учета получаемой холодной воды и отводимых сточных вод, сохранность его оборудования, целостность пломб на средствах измерений и задвижках обводной линии и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, имеющих полномочия участия в проверках и обследовании систем водоснабжения и водоотведения и подписания соответствующих документов

(Ф.И.О. ответственного лица с указанием должности, контактного телефона, адреса электронной почты)

15. Абонент имеет право:

а) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, предусмотренном законодательством РФ, и производственного контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства РФ от 21 июня 2013 г. № 525;

б) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), тарифов на техническую воду и тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству и эксплуатации узла учета – Да;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды, состава и свойств сточных вод отбор проб холодной воды и сточных вод, в том числе параллельных проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды и сточных вод, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

V. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод, сроки и способы представления показаний приборов учета организации водопроводно-канализационного хозяйства

16. Для учета объемов поданной абоненту холодной воды и объема принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством РФ.

17. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод приведены в приложении № 5.

18. Коммерческий учет полученной холодной воды обеспечивает Абонент.

19. Коммерческий учет отведенных сточных вод обеспечивает Абонент.

20. Количество поданной холодной воды и принятых организацией водопроводно-канализационного хозяйства сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет сточных вод, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды и учета сточных вод по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством РФ, коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

21. В случае отсутствия у абонента приборов учета холодной воды абонент обязан до 31.03.2017 г. установить и ввести в эксплуатацию приборы учета холодной воды. До

установки приборов учета либо в случаях, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством РФ, Абонент в срок до 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем представляет данные для определения количества поданной воды и принятых сточных вод расчетным методом по форме, установленной Приложением № 9.

22. Сторона, осуществляющая коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором, вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды и принятых сточных вод и передает эти сведения в организацию водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 2-го дня месяца, следующего за расчетным месяцем по форме, установленной Приложением № 8.

23. Передача абонентом сведений, предусмотренных п.п. 21, 22 настоящего договора, организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

VI. Порядок обеспечения абонентом доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб воды и сточных вод, приборам учета холодной воды и сточных вод

24. Абонент обязан обеспечить доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

а) организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию иная организация предварительно оповещают абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма (тел. _____), телефонограмма (тел. _____), информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет» (адрес: _____)). Оповещение абонента считается произведенным в установленном порядке, если сообщение направлено по номеру телефона (факса), по адресу электронной почты, почтовому адресу, указанным в договоре или письмах абонента. Абонент обеспечивает непрерывное функционирование технических и программных средств для получения сообщений с использованием указанных адресов и телефонов. При осуществлении проверки состава и свойств сточных вод предварительное уведомление абонента о проверке осуществляется не позднее 15 минут до начала процедуры отбора проб;

б) уполномоченные представители организации водопроводно-канализационного хозяйства или представители иной организации предъявляют абоненту служебное удостоверение;

в) доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, установленным настоящим договором, осуществляется только в установленных настоящим договором местах отбора проб холодной воды и сточных вод;

г) абонент принимает участие в проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод

приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) за определенный период холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством РФ;

е) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства РФ от 21 июня 2013 г. № 525.

VII. Порядок контроля качества питьевой воды

25. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой абоненту с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством РФ.

26. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства РФ в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, при этом это качество должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

27. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы для проведения лабораторного анализа качества питьевой воды и направить их для лабораторных испытаний организациям, аккредитованным в порядке, установленном законодательством РФ. Отбор проб воды, в том числе отбор параллельных проб воды, производится в порядке, предусмотренном правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством РФ. Абонент обязан известить организацию о времени и месте отбора проб воды не позднее 3 суток до проведения отбора проб воды.

VIII. Контроль состава и свойств сточных вод, места и порядок отбора проб сточных вод

28. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении абонентов, для объектов которых установлены нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства РФ от 21 июня 2013 г. № 525.

29. Отбор проб сточных вод, анализ отобранных проб сточных вод, оформление результатов анализа проб сточных вод и информирование о таких результатах абонентов и уполномоченных органов государственной власти в рамках контроля состава и свойств сточных вод в отношении абонентов, для объектов которых нормы допустимых сбросов не устанавливаются, осуществляются в порядке, предусмотренном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства РФ от 21 июня 2013 г. № 525.

30. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод приведены в приложении № 5.

IX. Порядок контроля за соблюдением абонентами нормативов допустимых сбросов, лимитов на сбросы и показателей декларации о составе и свойствах сточных вод, нормативов по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения

31. Нормативы водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством РФ. Организация водопроводно-канализационного хозяйства уведомляет абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения и (или) городского округа нормативов водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти и (или) органов местного самоуправления. Сведения о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для абонента, приведены в приложении № 6.

32. Сведения о нормативах допустимых сбросов или нормативах водоотведения по составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для абонента, приведены в приложении № 7 и могут быть изменены в соответствии с действующим законодательством РФ на основании решения уполномоченного органа.

33. Контроль за соблюдением абонентом установленных ему нормативов водоотведения осуществляет организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее поручению транзитная организация, осуществляющая транспортировку сточных вод абонента.

В ходе осуществления контроля за соблюдением абонентом установленных ему нормативов водоотведения организация водопроводно-канализационного хозяйства ежемесячно определяет размер объема отведенных (принятых) сточных вод абонента сверх установленного ему норматива водоотведения.

34. При наличии у абонента объектов, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения, контроль за соблюдением нормативов водоотведения абонента производится путем сверки общего объема отведенных (принятых) сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов водоотведения, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения.

35. При превышении абонентом установленных нормативов водоотведения абонент оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

X. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод

36. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении"; при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством РФ.

37. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента уведомляет о таком прекращении или ограничении:

- а) абонента;
- б) территориальный орган местного самоуправления;
- в) территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;
- г) территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности;

38. Уведомление организации водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и приема сточных вод направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

XI. Порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение

39. В случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права, акты приема-передачи узлов учета, с показаниями приборов учета на момент передачи. Уведомление направляется по почте или нарочным.

40. Уведомление считается полученным организацией водопроводно-канализационного хозяйства с даты почтового уведомления о вручении или подписи о получении уполномоченным представителем организации водопроводно-канализационного хозяйства на 2-м экземпляре уведомления.

XII. Условия водоснабжения и (или) водоотведения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту

41. Абонент представляет организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту.

42. Сведения об абонентах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим абоненту, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объема холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учета воды и сточных вод, мест отбора проб воды и сточных вод. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе запросить у абонента иные необходимые сведения и документы.

43. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет водоснабжение лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор о водоснабжении с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

44. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет отведение (прием) сточных вод физических и юридических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

45. Организация водопроводно-канализационного хозяйства не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента и которые не имеют договора холодного водоснабжения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

46. Абонент в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего договора, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям абонента и которые не имеют договора водоотведения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

XIII. Порядок урегулирования споров и разногласий

47. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

48. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора и разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

49. Сторона, получившая претензию, в течение 10 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

50. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

51. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством РФ.

XIV. Ответственность сторон

52. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

53. В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства режима приема сточных вод абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность организации водопроводно-канализационного хозяйства за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства, установленной в соответствии с актом о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенным в приложении № 2.

54. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от абонента уплаты неустойки в размере, установленном действующим жилищным законодательством и законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения.

XV. Обстоятельства непреодолимой силы

55. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

56. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую сторону любыми доступными способами без промедления (не позднее 24 часов) о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

XVI. Действие договора

57. Настоящий договор вступает в силу с 01.01.2017 г.
(указать дату)

58. Настоящий договор заключен по 31.12.2017 г.
(указать дату)

59. Настоящий договор считается продленным на каждый последующий год на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

60. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего договора по обоюдному согласию сторон.

61. В случае предусмотренного законодательством РФ отказа организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора при его изменении в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым.

XVII. Прочие условия

62. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

63. Одна сторона в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

64. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством РФ, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством РФ, и иными нормативными правовыми актами РФ.

65. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

66. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

67. При нарушении требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в Приложении № 7 к настоящему договору, размер платы рассчитывается в соответствии с требованиями законодательства РФ.

За превышение нормативов водоотведения по составу размер платы определяется в соответствии с порядком, определенным нормативным актом органа местного самоуправления с учетом п.6. Статьи 42. Федерального Закона «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 № 416-ФЗ» или в ином порядке, определенном в соответствии действующим законодательством РФ.

68. Стороны договорились при исполнении договора использовать во взаимоотношениях между собой систему электронного документооборота. Стороны признают юридическую силу за документами, подписываемыми аналогами собственноручной подписи, в том числе (первичные документы, счета, счета-фактуры). Электронные документы признаются эквивалентными соответствующим бумажным документам и порождают аналогичные им права и обязанности сторон.

XVIII. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

«Организация водопроводно-канализационного хозяйства»:

Юридический адрес: 620075 г. Екатеринбург ул. К. Либкнехта, 43 «А»
Почтовый адрес: 620075, г. Екатеринбург ул. Царская, 6
ИНН / КПП 6608001915 / 667001001
Р/счет 40702810516090105493
Кор/счет 30101810500000000674 в Уральский банк ПАО Сбербанк
БИК 046577674, ОКПО 03301966, ОКОНХ 90213, ОГРН 1036603485962

«Абонент»:

Почтовый адрес: 620109 г. Екатеринбург, ул. Крауля, 44
Юридический адрес: 620109 г. Екатеринбург, ул. Крауля, 44
ИНН / КПП 6658200948 / 665801001
Р/счет 407038103000000005506
Кор/счет 30101810800000000756 в ПАО "СКБ-банк"
БИК 046577756, ОКПО , ОКОНХ

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства



Абонент



2016 г.

Должность	ФИО
Специалист финансовой службы	Н. Ю. Погадаева

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения
№ 3867 от 30.12.2016 г.

А К Т № 10063 от 03.08.2016
о разграничении балансовой принадлежности по сетям объекта(ов),
расположенного(ых) по адресу(ам): ул.Крауля,44

Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал»), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице заместителя директора (по финансам) - начальника финансовой службы Колеватова Леонида Викторовича, действующего на основании Доверенности от 29.12.2015 г. № 04-10/223, с одной стороны, и ТСЖ "Солнечный замок", именуемое в дальнейшем абонентом (аб.№386), в лице

(наименование должности - в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом; фамилия, имя, отчество - в случае заключения договора со стороны абонента физическим лицом)

действующего на основании _____,

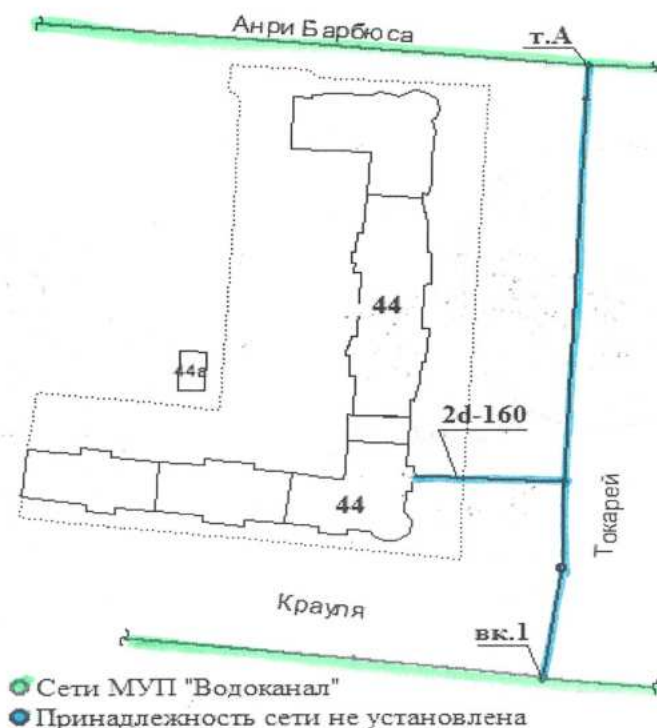
(положение, устав, доверенность - указать нужное в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что
1) границей балансовой принадлежности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства является:

соединительный элемент после задвижки на трубопроводе (в колодце) в сторону абонента в колодце (в колодцах) ВК№1 (см. схему);

соединительный элемент после задвижки на трубопроводе (в колодце) в сторону абонента в бесколодезной врезке (врезках) в т.А (см. схему);

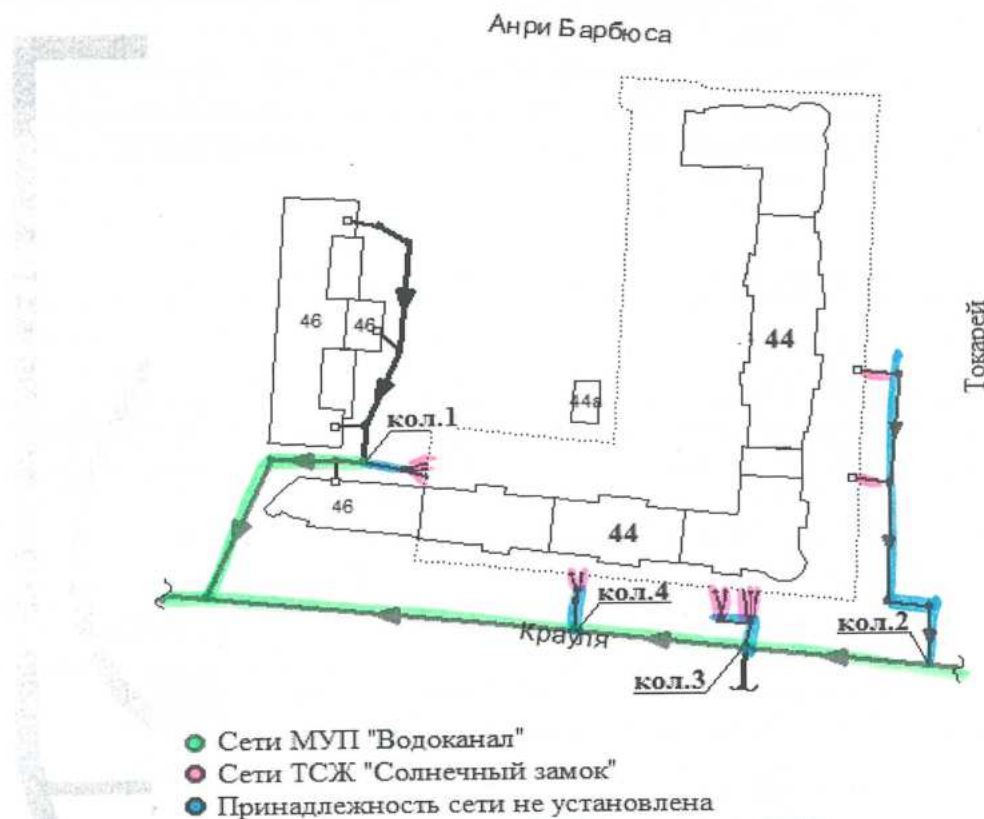
Схема разграничения балансовой принадлежности по водопроводным сетям.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения
№ 3867 от 30.12.2016 г.

2) границей балансовой принадлежности по канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства является:
наружная стенка колодца (колодцев) № 1-4 в сторону абонента (см. схему)

Схема разграничения балансовой принадлежности по канализационным сетям.



Организация водопроводно-канализационного хозяйства

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

30.12.2016 г.

Абонент

Абонент
 Директор ООО "Самарская железная дорога"
 П.М. Пашаев
 20 06 г.
 Фамилия И.О.

20 lb_T

	Должность	Фамилия И.О.
Утвердил	Начальник службы перспективного развития	В. А. Толпова
Разработал	Инженер	Е. Г. Букреева
Разработал	Руководитель группы актов разграничения	О. А. Есаулкова

Тел. 371-09-38

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения
№ 3867 от 30.12.2016 г.

А К Т № 10063 от 03.08.2016
о разграничении эксплуатационной ответственности по сетям объекта(ов),
расположенного(ых) по адресу(ам): ул.Крауля,44

Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП «Водоканал»), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице заместителя директора (по финансам) - начальника финансовой службы Колеватова Леонида Викторовича, действующего на основании Доверенности от 29.12.2015 г. № 04-10/223, с одной стороны, и ТСЖ "Солнечный замок", именуемое в дальнейшем абонентом (аб.№386), в лице

(наименование должности - в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом; фамилия, имя, отчество - в случае заключения договора со стороны абонента физическим лицом)

действующего на основании _____,

(положение, устав, доверенность - указать нужное в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что

1) границей эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства является:

соединительный элемент после задвижки на трубопроводе (в колодце) в сторону абонента в колодце (в колодцах) ВК№1 (см. схему);

соединительный элемент после задвижки на трубопроводе (в колодце) в сторону абонента в бесколодезной врезке (врезках) в т.А (см. схему);

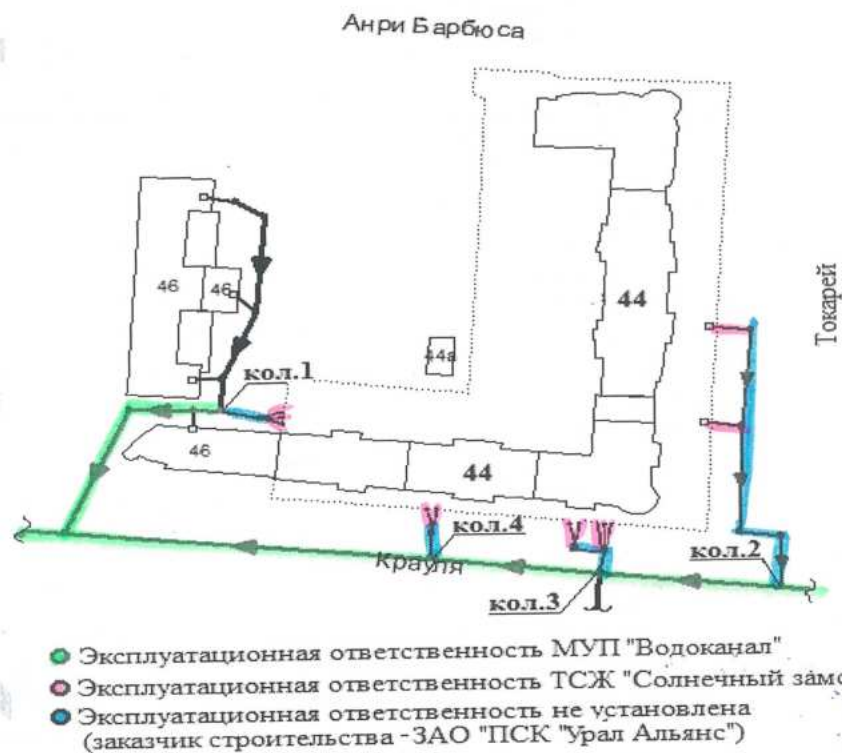
Схема разграничения эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения
№ 3867 от 30.12.2016 г.

2) границей эксплуатационной ответственности по канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства является:
наружная стенка колёдца (колодцев) № 1-4 в сторону абонента (см. схему)

Схема разграничения эксплуатационной ответственности по канализационным сетям.



30.12.2016 г.

Абонент
Солнечный замок
П.М. Полякова
12 2016 г.

	Должность	Фамилия И.О.
Утвердил	Начальник службы перспективного развития	В. А. Толпова
Разработал	Инженер	Е. Г. Букреева
Разработал	Руководитель группы актов разграничения	О. А. Есаулкова

Тел. 371-09-38

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения
№ 3867 от 30.12.2016 г.

СВЕДЕНИЯ

о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения)

Режим установлен с 01.01.2017 г. до даты изменения условий договора либо до даты окончания срока действия договора.

Таблица №1

№ п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды, (м³/сут)	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды наружного пожаротушения, (л/с)	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения, м
1	2	3	4	5
1	ул. Крауля 44	136,277	10	26



ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения
№ 3867 от 30.12.2016 г.

РЕЖИМ
приема сточных вод

Таблица №1

Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой), м³/час	Максимальный расход сточных вод (суточный), м³/сут
1	2	3
ул. Крауля 44	7,677	184,238

Режим установлен на период с 01.01.2017 г. до даты изменения условий договора либо до даты окончания срока действия договора.

Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод в соответствии с действующим законодательством.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства



Абонент

Ирина Соколова
Председатель
И.П.Павлова
12.2016 г.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения
№ 3867 от 30.12.2016 г.

СВЕДЕНИЯ

об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод

I. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды

Таблица №1

№ п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса			Дата опломбирования	Дата очередной поверки
	№ узла учета	Адрес	Показания		
1	2	3	4	5	6
1	372	ул. Крауля 44	-	11.11.2011	29.09.2017
2	12745	ул. Крауля 44	-		

Таблица №2

№ п/ п	Месторасположение узла учета		Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводс кой номер прибора учета	Техничес кий паспорт прилагает ся (указать количес тво листов)	Назначение		
	№ узла учета	Адрес				учет объемов питьевой воды	учет объемов сточных вод	Примечан ие
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	372	ул. Крауля 44	65	ВСХН №1164 6249		+	+	
2	12745	ул. Крауля 44				-	+	сброс горячей воды

Таблица №3

№ п/п	Месторасположение места отбора проб воды		Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб холодной воды
	№ узла учета	Адрес		
1	2	3	4	5
	На границе эксплуатационной ответственности сторон		В соответствии с производственной программой контроля качества питьевой воды	

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения
№ 3867 от 30.12.2016 г.

II. Сведения о местах отбора проб сточных вод

Таблица №4

№ п/п	Месторасположение места отбора проб сточных вод			Характеристика места отбора сточных вод	Частота отбора проб сточных вод
	Контрольный колодец	Распределение стоков в % соотношении	Примечание		
1	2	3	4	5	6
	отсутствует	-	-	-	-

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства



30.12.2016 г.

Абонент



20 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения
№ 3867 от 30.12.2016 г.

СВЕДЕНИЯ

о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения
сточных вод, установленных для абонента

Таблица №1

Месяц	Сточные воды (куб. метров)
1	2
Январь	Не нормируются
Февраль	Не нормируются
Март	Не нормируются
Апрель	Не нормируются
Май	Не нормируются
Июнь	Не нормируются
Июль	Не нормируются
Август	Не нормируются
Сентябрь	Не нормируются
Октябрь	Не нормируются
Ноябрь	Не нормируются
Декабрь	Не нормируются

Величины нормативов включаются в таблицу настоящего Приложения после их утверждения органами местного самоуправления (Администрацией МО город Екатеринбург) и применяются с даты их утверждения.

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства



Абонент

ИПСН "Самоечное дело"
Председатель

И.И. Пешарова

"04" 12 2016 г.

СВЕДЕНИЯ
о нормативах допустимых сбросов и требованиях к составу
и свойствам сточных вод, установленных для абонента

В целях обеспечения режима безаварийной работы централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства устанавливаются нормативные показатели общих свойств сточных вод

Таблица №1

Перечень общих свойств сточных вод	Нормативные показатели общих свойств сточных вод
1	2
Реакция среды (рН)	6,0-9,0 ед. рН
Кратность разбавления, при которой исчезает окраска в столбике 10 см	11
Температура	+40°C
ХПК/БПК ₅	2,5
Минерализация (плотный остаток)	3 000 мг/дм ³
Взвешенные вещества	300 мг/дм ³
Жиры (растворенные и эмульгированные)	50 мг/дм ³
Сульфиды	1,5 мг/дм ³

Отведению в централизованную систему водоотведения подлежат сточные воды, если содержание в них загрязняющих веществ не превышает следующих значений:

Таблица №2

Номер и наименование канализационных выпусков	Перечень загрязняющих веществ	Допустимые концентрации загрязняющих веществ (мг/дм ³)	
		Требования к составу и свойствам сточных вод	Нормативы допустимых сбросов
1	2	3	4
отсутствует	Реакция среды (рН)	6,0-9,0 ед. рН	***
	Минерализация (плотный остаток)	3 000	***
	Жиры (растворенные и эмульгированные)	50	***
	Нефтепродукты (растворенные и эмульгированные)	10	***
	Летучие органические соединения (ЛОС) (в том числе толуол, бензол, ацетон, метанол, бутанол, пропанол, их изомеры и алкилпроизводные по сумме ЛОС)	20	***
	Сульфиды	1,5	***
	Кратность разбавления, при которой исчезает окраска в столбике 10 см	11	***
	Хлор и хлорамины	5,0	***
	Индекс токсичности	50	***
	Соотношение ХПК:БПК ₅	2,5	***
	Взвешенные вещества	300	***
	БПК ₅	300 мгО ₂ /дм ³	***
	ХПК	500 мгО ₂ /дм ³	***
	Азот (сумма азота органического и азота	50	***

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения
№ 3867 от 30.12.2016 г.

Номер и наименование канализационных выпусков	Перечень загрязняющих веществ	Допустимые концентрации загрязняющих веществ (мг/дм ³)	
		Требования к составу и свойствам сточных вод	Нормативы допустимых сбросов
1	2	3	4
	аммонийного)		
	Фосфор общий (Р _{общ})	12	***
	СПАВ анионные	10	***
	Фенолы (сумма)	0,25	***
	Сульфаты	300	***
	Хлориды	1 000	***
	Алюминий	3	***
	Железо	3	***
	Марганец	1	***
	Медь	0,5	***
	Цинк	1,0	***
	Хром общий	0,5	***
	Хром (VI)	0,05	***
	Никель	0,25	***
	Кадмий	0,015	***
	Свинец	0,25	***
	Мышьяк	0,01	***
	Ртуть	0,005	***
	Стронций	2,0	***

Нормативы допустимых сбросов утверждаются Департаментом Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по УрФО, применяются с даты их утверждения, и включаются в таблицу настоящего Приложения после их утверждения путем подписания сторонами Приложения №7 в новой редакции.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства



30.12.2016 г.

Абонент



12.2016 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения
№ 3867 от 30.12.2016 г.

СВЕДЕНИЯ

показаний приборов учета холодной и горячей воды, стоков по абоненту № _____

(наименование)

за _____ 20____ г
(месяц)

№ узла учета	Адрес	Показание	
		на « _____ » 20____ г (число) (месяц)	

АБОНЕНТ:

Должность _____

Ф.И.О. _____

Подпись _____

№ контактн. телефона _____

Место печати

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства



Абонент

Иван Иванович Иванов
Председатель
Иван Иванович Иванов



ПРИЛОЖЕНИЕ № 9

к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения

№ 3867 от 30.12.2016 г.
«РАСЧЕТ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ, ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ЗА РАСЧЕТНЫЙ ПЕРИОД»
по абоненту № _____

(наименование)

за _____ 20 г

(месяц)

№ п/п	Потребляемый ресурс	Ед. изм.	Адрес многоквартирного дома (МКД)	Этажность	Общая площадь с учетом МОП, кв. м.	Площадь жилых помещений, кв. м	Площадь МОП, кв. м.	Жилые помещения, оборудованные приборами учета	Жилые помещения, оборудованные приборами учета	Норматив на ОДН	Объем ОДН	Объем по нежилым помещениям, оборудованным приборами учета	Объем по нежилым помещениям, оборудованным приборами учета	Объем по МКД
			Ул. № Корп.											

АБОНЕНТ:
Должность: Генеральный директор
Ф.И.О. Зарин Рамил Анулович

Подпись _____
№ контактного телефона _____

Место печати



Абонент
ТОО "Солнечный замок"
Председатель
"01" 12 2016



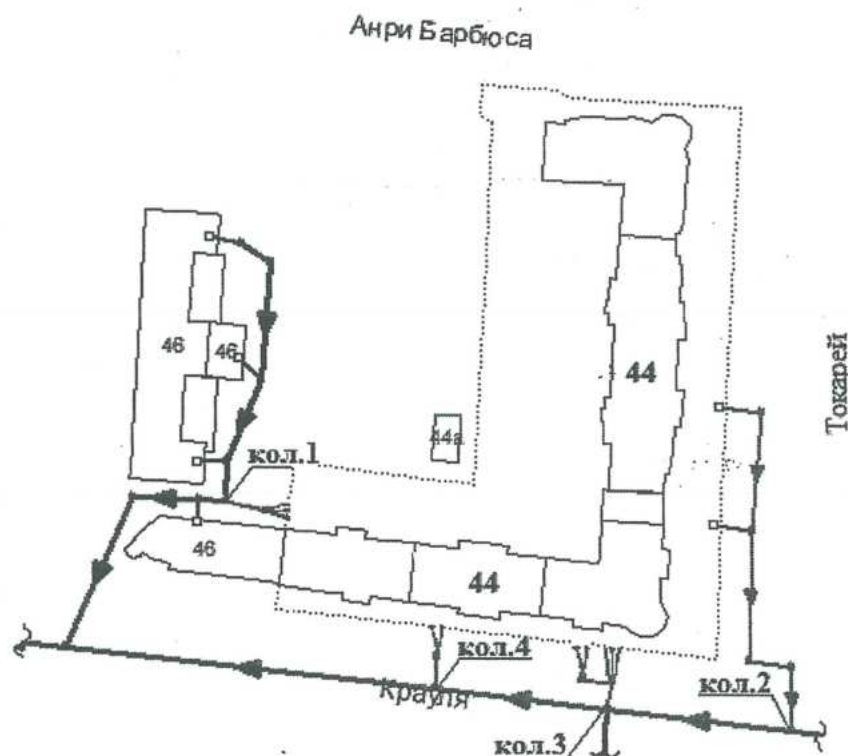
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения
№ 03904 от 11.09.2017 г.

(форма)

2) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является: для МУП "Водоканал" - наружная стенка колодца (колодцев) № 1-4 в сторону абонента (см. схему)

приём стоков от объекта (объектов) абонента осуществляется через внутренние сети многоквартирного дома

Схема разграничения балансовой принадлежности по канализационным сетям.



- Сети МУП "Водоканал"
- Сети ТСЖ "Солнечный замок"
- Принадлежность сети не установлена

3) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является:

внешняя граница стены многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул.Крауля,44
водоснабжение объекта (объектов) абонента осуществляется от внутренних сетей многоквартирного дома

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения
№ 03904 от 11.09.2017 г.

(форма)

А К Т № 14841 от 09.08.2018

о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по сетям объекта(ов), расположенного(ых) по адресу(ам): ул.Крауля,44

Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал"), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице начальника финансовой службы Колеватова Леонида Викторовича, действующего на основании Доверенности от 28.12.2018 г. № 04-10/223, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Виссманн", именуемое в дальнейшем абонентом (аб.№3720009), в лице

(наименование должности - в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом; фамилия, имя, отчество - в случае заключения договора со стороны абонента физическим лицом)

действующего на основании _____,

(положение, устав, доверенность - указать нужное в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что

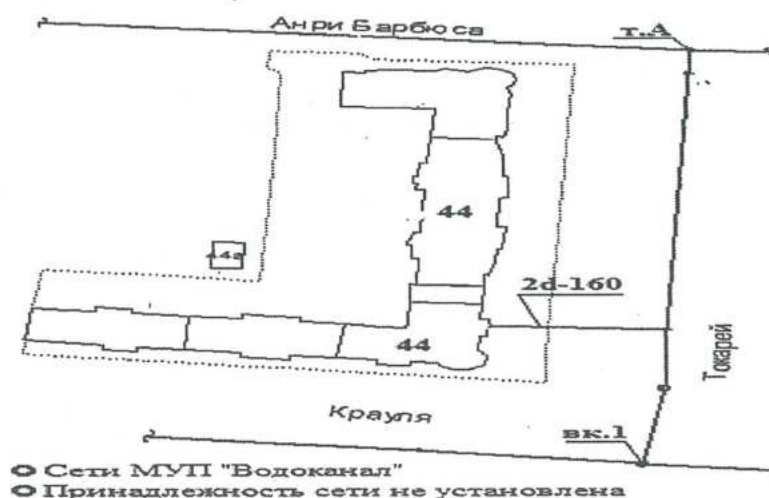
1) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является:

для МУП "Водоканал" - соединительный элемент после задвижки на трубопроводе (в колодце) в сторону абонента в колодце (в колодцах) ВК№1 (см. схему);

для МУП "Водоканал" - соединительный элемент после задвижки на трубопроводе (в колодце) в сторону абонента в бесколодезной врезке (врезках) в т.А (см. схему);

водоснабжение объекта (объектов) абонента осуществляется от внутренних сетей многоквартирного дома

Схема разграничения балансовой принадлежности по водопроводным сетям.



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения
№ 03904 от 11.09.2017 г.

(форма)

А К Т № 14841 от 09.08.2018

о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по сетям объекта(ов), расположенного(ых) по адресу(ам): ул.Крауля,44

Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал"), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице начальника финансовой службы Колеватова Леонида Викторовича, действующего на основании Доверенности от 28.12.2018 г. № 04-10/223, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Виссманн", именуемое в дальнейшем абонентом (аб.№3720009), в лице

(наименование должности - в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом; фамилия, имя, отчество - в случае заключения договора со стороны абонента физическим лицом)

действующего на основании _____,

(положение, устав, доверенность - указать нужное в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что

1) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является:

для МУП "Водоканал" - соединительный элемент после задвижки на трубопроводе (в колодце) в сторону абонента в колодце (в колодцах) ВК№1 (см. схему);

для МУП "Водоканал" - соединительный элемент после задвижки на трубопроводе (в колодце) в сторону абонента в бесколодезной врезке (врезках) в т.А (см. схему);

водоснабжение объекта (объектов) абонента осуществляется от внутренних сетей многоквартирного дома

Схема разграничения балансовой принадлежности по водопроводным сетям.





**ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
ВОДОПРОВОДНО-
КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
(МУП «ВОДОКАНАЛ»)**

Толмачева ул, д.32, г. Екатеринбург, 620075

Тел.: (343) 371-50-95, факс: (343) 371-36-53

E-mail: info@vodokanalekb.ru

ОКПО 03301966, ОГРН 1036603485962

ИНН/КПП 6608001915/667001001

ТСЖ «Солнечный замок»
(абонент № 386)

Крауля ул., д. 44
г. Екатеринбург, 620109

10.09.15 № 14-02/4755

На № _____ от _____

Направляю Вам два экземпляра соглашения о внесении изменений в договор № 3867 от 28.12.2006 на отпуск (получение) питьевой воды и прием (сброс) сточных вод.

Один экземпляр надлежаще оформленного соглашения необходимо вернуть в адрес МУП «Водоканал» в 10-дневный срок с момента получения.

Заместитель директора (по финансам)-
начальник финансовой службы

Л. В. Колеватов

А.Ю. Овчинникова
371-03-05

СОГЛАШЕНИЕ

о внесении изменений в договор № 3867 от 28.12.2006
на отпуск (получение) питьевой воды и прием (сброс) сточных вод.

г. Екатеринбург

« 09 » сентября 2015 года

Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства, именуемое в дальнейшем «Водоканал», в лице заместителя директора (по финансам)- начальника финансовой службы Л. В. Колеватова, действующего на основании Доверенности № 04-10/223 от 01.06.2015, с одной стороны и Товарищество собственников жилья «Солнечный замок», именуемый в дальнейшем «Абонент» (№ 386), в лице

Председателя Т.С.Т. Помогубов Н.М.,
действующего на основании Устава,
с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. п. 4.2.9. договора изложить в следующей редакции:

Представлять в «Водоканал» на бумажном носителе или в электронном виде с 01 по 03 число каждого месяца следующего за истекшим расчетным периодом сведения по установленной в приложении № 2 форме о количестве воды, потребленной из всех источников, и показаниях средств измерений на последнее число месяца расчетного периода.

2. Первый абзац п. 6.1. договора изложить в следующей редакции:

Расчетный период по настоящему договору устанавливается с первого числа по последнее число календарного месяца.

3. Настоящее соглашение вступает в действие с момента подписания его сторонами и является неотъемлемой частью договора № 3867 от 28.12.2006.

«Водоканал»

Заместитель директора (по финансам)-
начальник финансовой службы



Л. В. Колеватов

«Абонент»





**ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
ВОДОПРОВОДНО-
КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
(МУП «ВОДОКАНАЛ»)**

Толмачева ул, д.32, г. Екатеринбург, 620075
Тел.: (343) 371-50-95, факс: (343) 371-47-05
E-mail: vodokanal@mail.utnet.ru
ОКПО 03301966, ОГРН 1036603485962
ИНН/КПП 6608001915/667001001

Председателю
ТСЖ "Солнечный замок"
Л.М. Помазовой

Крауля ул., д. 44
г. Екатеринбург, 620103

17.09.09 № 14-08-8812-6440

На № 39 от 10.09.2009г.

СОГЛАШЕНИЕ

о внесении изменений в договор № 3867 от 28.12.2006 г.
на отпуск (получение) питьевой воды и прием (сброс) сточных вод

г. Екатеринбург

« 16 » сентября 2009 год

Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства, именуемое в дальнейшем «Водоканал», в лице заместителя директора по экономике и финансам – начальника службы реализации Петрова М.В., действующего на основании Доверенности от 01.01.2009г. № 04-10/192, с одной стороны и Товарищество собственников жилья «Солнечный замок», именуемое в дальнейшем «Абонент» (№ 386), в лице Председателя Помазовой Марии Михайловны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Раздел X. Договора «Особые условия» дополнить текстом следующего содержания:

Возможна оплата платежными поручениями в течение 3-х дней с момента получения уполномоченным представителем «Абонента» платежно-расчетных документов в бухгалтерии «Водоканала». Доказательства оплаты (копии платежных документов) «Абонент» представляет в «Водоканал» в течении 2-х дней с момента оплаты.

Платежно-расчетные документы за отпущенную в расчетном периоде питьевую воду и принятые сточные воды, представитель «Абонента» на основании доверенности получает на руки, не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

При неполучении в указанный срок представителем «Абонента» платежно-расчетных документов, либо при отсутствии оплаты платежными поручениями, «Абонент» производит расчеты в соответствии с п.п. 6.1, 6.2. настоящего договора.

2. Настоящее соглашение вступает в действие с момента подписания его сторонами и является неотъемлемой частью договора № 3867 от 28.12.2006 г.

Один экземпляр надлежаще оформленного соглашения необходимо возвратить в адрес МУП «Водоканал» в 10-дневный срок с момента получения.

«Водоканал»

Заместитель директора по экономике и финансам – начальник службы реализации

М.В. Петров

Н.Ю. Погадаева (371-41-83)

«Абонент»

Председатель ТСЖ "Солнечный замок" Помазова Л.М.

ООО НПП «Эксорб»
Центр химико - аналитических испытаний «Эксорб»
Аттестат аккредитации № РОСС.RU.0001.510905

ПРОТОКОЛ № 2

исследования питьевой воды

от 18.09. 2009 г.

1.Заказчик:	ТСЖ «Солнечный замок»
2.Адрес:	
3.Наименование пробы:	Водопроводная вода
4.Место отбора:	ул. Крауля, 44
5.Время и дата отбора:	14.09. 2009 г 20 ⁰⁰
6.Доставлен:	15.09. 2009 г

№ п/п	Наименование показателя	Результат измерений	Норматив качества по СанПиН 2.1. 1074-01, не более	Наименование документа на МВИ	Метод исследования
1	Цветность, град.	19,0±3,8	20	ГОСТ Р 52769-2009	Фотометрический
2	Мутность, мг/дм ³	<0,5	1,5	ГОСТ 3351-74 ПНД Ф 14.1:2:4.213-05	Фотометрический
3	Запах при 20°/ 60°, балл	0/0	2	ГОСТ 3351-74	Органолептический
4	Привкус, балл	0	2	ГОСТ 3351-74	Органолептический
5	Окисляемость перм., мгО ₂ /дм ³	3,23±0,32	5,0	ПНД Ф 14.1:2:4.154-99	Титриметрический
6	рН, ед. рН	6,37±0,20	6,0-9,0	ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97	Потенциометрический
7	Железо общее, мг/дм ³	0,310±0,011	0,3	ГОСТ 4011-72 РД 52.24.358-95	Фотометрический
8	Марганец, мг/дм ³	0,070±0,007	0,1	ГОСТ 4974-72	Фотометрический
9	Алюминий, мг/дм ³	0,064±0,032	0,5	ГОСТ 18165-89	Фотометрический
10	Жесткость общ., °Ж	2,26±0,344	7	ГОСТ Р 52407-2005	Титриметрический
11	Кальций, мг/дм ³	33,5±5,0		ГОСТ Р 52407-2005	Титриметрический

Подпись проводившего исследование

Директор Центра «Эксорб»



Гридневский М.В.

Ремез В.П.



ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
ВОДОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
(МУП «ВОДОКАНАЛ»)

Толмачева ул, д.32, г. Екатеринбург, 620075
Тел.: (343) 371-50-95, факс: (343) 371-36-53
E-mail: info@vodokanalekb.ru
ОКПО 03301966, ОГРН 1036603485962
ИНН/КПП 6608001915/667001001

№ 704 № 13.04.2016
На № _____ от _____

СОГЛАШЕНИЕ

о внесении изменений в договор № 3867 от «28» декабря 2006г.
Договор холодного водоснабжения и водоотведения

г. Екатеринбург

от «13» 04 2016г.

Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства, именуемое в дальнейшем «Водоканал», в лице **директора по финансам В.Л. Алушкина**, действующего на основании Доверенности от 29.12.2014г. № 04-10/105, с одной стороны, и **ООО «Солнечный замок»**, именуемое в дальнейшем «Абонент» (№ 386), в лице **Председателя ТОО Пемазовец Нарисей Михайловна**, действующего на основании **Устава**, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Договор дополнить пунктом _____:

Стороны договорились при исполнении договора использовать во взаимоотношениях между собой систему электронного документооборота:

Система «Диадок» (ЗАО «ПФ «СКБ-Контур»)

Стороны признают юридическую силу за документами, подписываемыми аналогами собственноручной подписи, в том числе (первичные документы, счета, счета-фактуры). Электронные документы признаются эквивалентными соответствующим бумажным документам и порождают аналогичные им права и обязанности сторон.

2. Настоящее соглашение вступает в действие с «13» апреля 2015г. и является неотъемлемой частью договора № 3867 от «28» 12 2006г.

«Водоканал»

Директор (по финансам)



В.Л. Алушкин

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ Ж.Д.

«СОЛНЕЧНЫЙ ЗАМОК»

ИНН 6658200948 КПП 665801001

620109 ЕКАТЕРИНБУРГ, КРАУЛЯ. 44

ТЕЛЕФОН 381-58-66/377



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения
№ 03904 от 11.09.2017 г.

(форма)

А К Т № 14841 от 09.08.2018

о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по сетям объекта(ов), расположенного(ых) по адресу(ам): ул.Крауля, 44

Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства (МУП "Водоканал"), именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице начальника финансовой службы Колеватова Леонида Викторовича, действующего на основании Доверенности от 28.12.2018 г. № 04-10/223, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Виссманн", именуемое в дальнейшем абонентом (аб. №3720009), в лице

(наименование должности - в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом; фамилия, имя, отчество - в случае заключения договора со стороны абонента физическим лицом)
действующего на основании _____,

(положение, устав, доверенность - указать нужное в случае заключения договора со стороны абонента юридическим лицом)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что

1) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является:

для МУП "Водоканал" - соединительный элемент после задвижки на трубопроводе (в колодце) в сторону абонента в колодце (в колодцах) ВК№1 (см. схему);
для МУП "Водоканал" - соединительный элемент после задвижки на трубопроводе (в колодце) в сторону абонента в бесколодезной врезке (врезках) в т.А (см. схему);
водоснабжение объекта (объектов) абонента осуществляется от внутренних сетей многоквартирного дома

Схема разграничения балансовой принадлежности по водопроводным сетям.



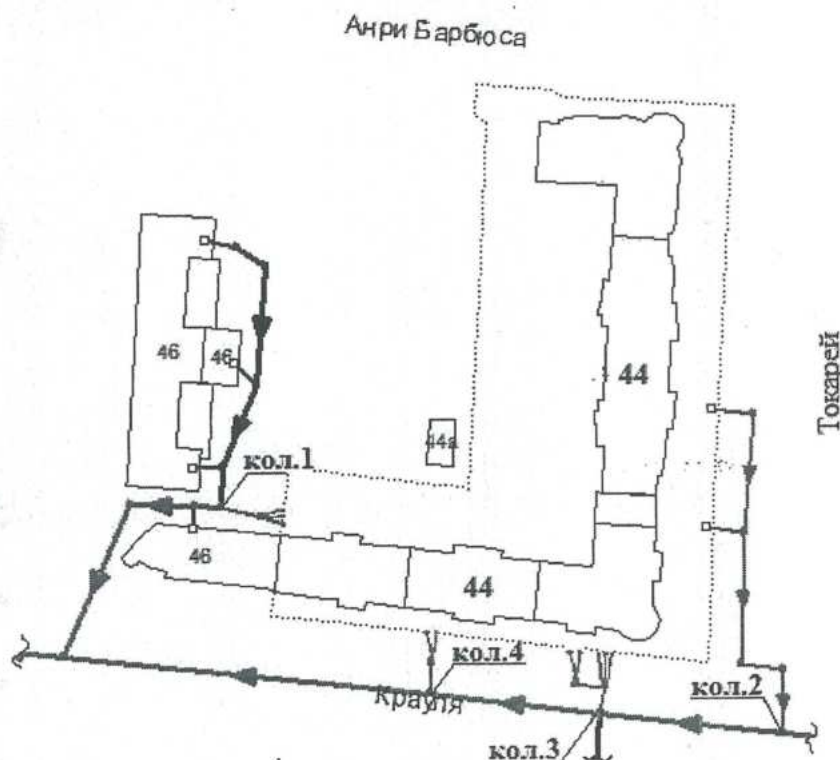
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения
№ 03904 от 11.09.2017 г.

(форма)

2) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является: для МУП "Водоканал" - наружная стенка колодца (колодцев) № 1-4 в сторону абонента (см. схему)

приём стоков от объекта (объектов) абонента осуществляется через внутренние сети многоквартирного дома

Схема разграничения балансовой принадлежности по канализационным сетям.



- Сети МУП "Водоканал"
- Сети ТСЖ "Солнечный замок"
- Принадлежность сети не установлена

3) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является:

внешняя граница стены многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул.Крауля,44
водоснабжение объекта (объектов) абонента осуществляется от внутренних сетей многоквартирного дома

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к договору
холодного водоснабжения
и водоотведения
№ 03904 от 11.09.2017 г.

(форма)

4) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и абонента является: наружная стенка колодца со стороны абонента на канализационном выпуске (канализационных выпусках) многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: ул. Крауля, 44
приём стоков от объекта (объектов) абонента осуществляется через внутренние сети многоквартирного дома

Организация водопроводно-
канализационного хозяйства

Абонент



" " 20__ г.

	Должность	Фамилия И.О.
Проверил	Инженер	Е. Г. Букреева
Составил	Инженер 2 категории	Н. Б. Пьянкова

Тел. 371-09-38



**ЕКАТЕРИНБУРГСКОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
ВОДОПРОВОДНО-
КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА
(МУП «ВОДОКАНАЛ»)**

Толмачева ул. д.32, г. Екатеринбург, 620075
Тел.: (343) 371-50-95, факс: (343) 371-47-05
E-mail: vodokanal@mail.utnet.ru
ОКПО 03301966, ОГРН 1036603485962
ИНН/КПП 6608001915/667001001

Председателю
ТСЖ "Солнечный замок"
К.И. Брунеру

ул. Крауля, 44
г. Екатеринбург, 620103

15.10.2007 № 14-05-4462
На № _____ от _____

СОГЛАШЕНИЕ

о внесении изменений в договор № 3867 от 28.12.2006 г.
на отпуск (получение) питьевой воды и прием (сброс) сточных вод

г. Екатеринбург

« 08 » октября 2007 год

Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства, именуемое в дальнейшем «Водоканал», в лице **директора по экономике и финансам Терентьева А.Я.**, действующего на основании Доверенности от 01.01.2007г № 04-08/9, с одной стороны и Товарищество собственников жилья «Солнечный замок», именуемое в дальнейшем «Абонент» (№ 386), в лице председателя Сахаров А.Т., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Из таблицы п. 1 Приложения № 1 Договора:

№ узла учета	Адрес объекта	Вид оказываемых услуг		Примечание
		Водопотребление	Водоотведение и способ учета сточных вод	
	2	3	4	5
исключить строку:				
386	ул. Крауля, 44	+	100% от «В»	

2. Договор дополнить Приложением № 4:

- Акт от 11.07.07г. разграничения эксплуатационной ответственности сторон по водопроводным сетям и сооружениям на них к объекту по адресу: ул. Крауля, 44.

3. Настоящее соглашение вступает в действие с 25 сентября 2007 года и является неотъемлемой частью договора № 3867 от 28.12.2006 г.

Один экземпляр надлежаще оформленного соглашения необходимо возвратить в адрес МУП «Водоканал» в 10-дневный срок с момента получения.

«Водоканал»

Директор по экономике и финансам



А.Я. Терентьев

«Абонент»



АКТ

11.01.08

№

Екатеринбург

разграничения эксплуатационной ответственности
сторон по водопроводным сетям и сооружениям на них
к объекту по адресу:

ул. Крауце, 44

МУП «Водоканал» и гос. Союзный замок

составили акт о нижеследующем:

1. К сети водопровода, находящейся в хозяйственном ведении МУП «Водоканал»,
присоединены:

водопроводный ввод, зимний водопровод
по ул. Токмари от ул. Н. Барбюса до ул. Крауце

2. МУП «Водоканал» несет ответственность за техническое состояние и эксплуатацию
водопроводных сетей:

- до колодца (включая колодец и отключающую арматуру) № ВК-1, ВК-2

границей эксплуатационной ответственности является соединительный элемент после
задвижки на трубопроводе (в колодце) в сторону «Абонента».

- до наружной стены/плоскости здания

границей эксплуатационной ответственности является стена (плоскость) здания.

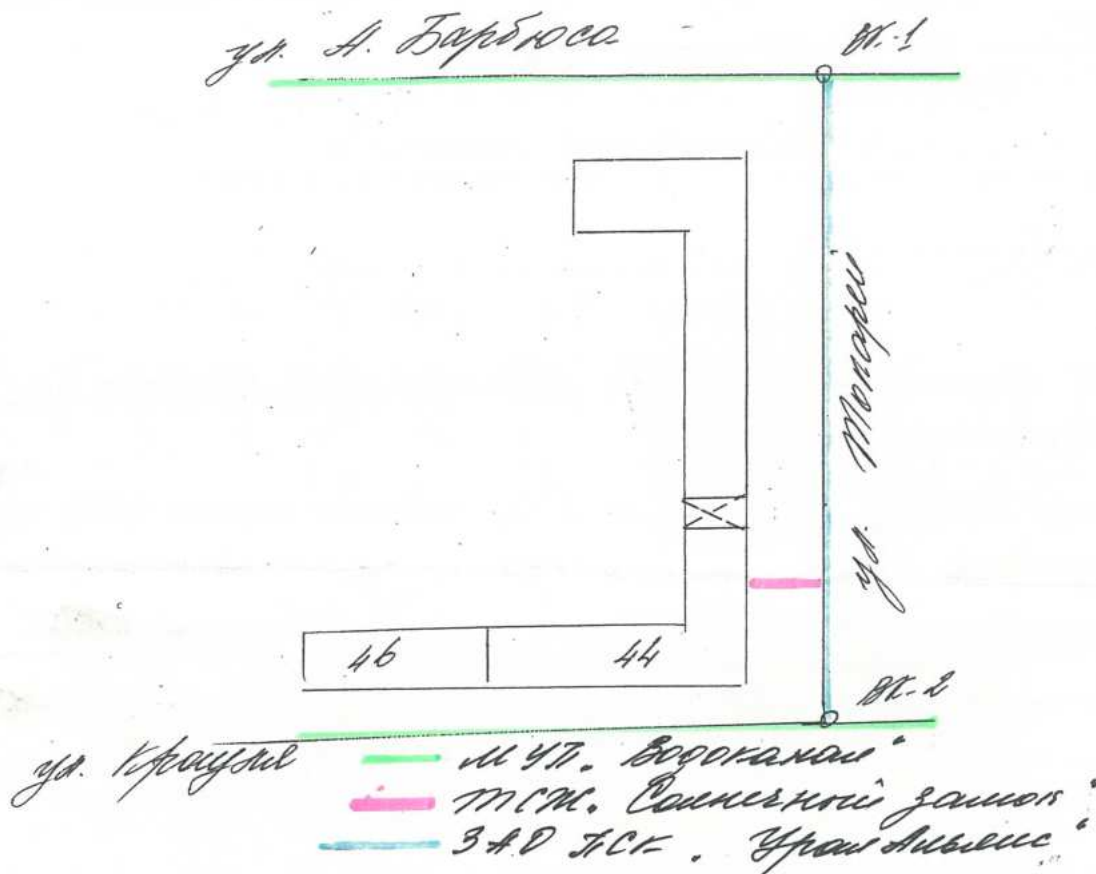
МУП «Водоканал» не несет ответственность за перебои в водоснабжении объектов
«Абонента» в случае неисправного технического состояния сетей, не находящихся в
хозяйственном ведении МУП «Водоканал» (см.схему).

3. Ответственность за техническое состояние и эксплуатацию водопроводных сетей
распределяется в соответствии с границами эксплуатационной ответственности сторон по
сетям (см.схему).

4. Примечание:

XVI-4, Арх. N 144-19

5. Схематическое разграничение эксплуатационной ответственности водопроводных сетей.



6. Настоящий акт действует до заключения нового договора и подлежит пересмотру при изменении схематического разграничения эксплуатационной ответственности водопроводных сетей и сооружений на них.
7. Настоящий акт является приложением к договору и его неотъемлемой частью.

Подписи сторон

МУП «Водоканал»
М.П.



Другие организации

председатель
М.П.

Сторона по договору:



Исп. Синица М.И.

Синица

ООО НПП «Эксорб»
Центр химико - аналитических испытаний «Эксорб»
Аттестат аккредитации № РОСС.RU.0001.510905

ПРОТОКОЛ № 2

исследования питьевой воды

от 18.09. 2009 г.

1.Заказчик:	ТСЖ «Солнечный замок»
2.Адрес:	
3.Наименование пробы:	Водопроводная вода
4.Место отбора:	ул. Крауля, 44
5.Время и дата отбора:	14.09. 2009 г 20 ⁰⁰
6.Доставлен:	15.09. 2009 г

№ п/п	Наименование показателя	Результат измерений	Норматив качества по СанПиН 2.1. 1074-01, не более	Наименование документа на МВИ	Метод исследования
1	Цветность, град.	19,0±3,8	20	ГОСТ Р 52769-2009	Фотометрический
2	Мутность, мг/дм ³	<0,5	1,5	ГОСТ 3351-74 ПНД Ф 14.1:2:4.213-05	Фотометрический
3	Запах при 20°/ 60°, балл	0/0	2	ГОСТ 3351-74	Органолептический
4	Привкус, балл	0	2	ГОСТ 3351-74	Органолептический
5	Окисляемость перм., мгО ₂ /дм ³	3,23±0,32	5,0	ПНД Ф 14.1:2:4.154-99	Титриметрический
6	рН, ед. рН	6,37±0,20	6,0-9,0	ПНД Ф 14.1:2:3:4.121-97	Потенциометрический
7	Железо общее, мг/дм ³	0,310±0,011	0,3	ГОСТ 4011-72 РД 52.24.358-95	Фотометрический
8	Марганец, мг/дм ³	0,070±0,007	0,1	ГОСТ 4974-72	Фотометрический
9	Алюминий, мг/дм ³	0,064±0,032	0,5	ГОСТ 18165-89	Фотометрический
10	Жесткость общ., °Ж	2,26±0,344	7	ГОСТ Р 52407-2005	Титриметрический
11	Кальций, мг/дм ³	33,5±5,0		ГОСТ Р 52407-2005	Титриметрический

Подпись проводившего исследование

Директор Центра «Эксорб»



Гридневский М.В.

Ремез В.П.

ДОГОВОР № 3867

на отпуск (получение) питьевой воды и прием (сброс) сточных вод

г. Екатеринбург

28 декабря 2006г.

Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие водопроводно-канализационного хозяйства, именуемое в дальнейшем «Водоканал», в лице Генерального директора Адуллина Т.С., действующего на основании Устава и Товарищество собственников жилья «Солнечный замок», именуемое в дальнейшем «Абонент» (№ 386), в лице Председателя ТСЖ "Солнечный замок" Брусилов Константин Иванович, действующего на основании Устава ТСЖ, заключили настоящий договор на следующих условиях:

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. «Водоканал» и «Абонент» во всех вопросах своей деятельности и взаимоотношений по настоящему договору обязуются руководствоваться Законами РФ, Гражданским кодексом РФ, «Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации» (далее «Правила»), «Условиями приема сточных вод и загрязняющих веществ в систему хозяйственно-бытовой канализации г.Екатеринбурга» (далее «Условия приема»), а также нормативными актами органов управления всех уровней.

II. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Предметом договора является отпуск (получение) питьевой воды из систем коммунального водоснабжения, прием (сброс) сточных вод в систему канализации г. Екатеринбурга.

III. ЦЕНЫ (ТАРИФЫ) ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ УСЛУГ

Группы потребителей	Отпуск воды за 1 м куб. руб. (без НДС)	Прием нормативных стоков за 1 м куб. руб. (без НДС)
II группа Организации, получающие услуги для коммунально-бытовых нужд населения, кроме горячего водоснабжения, а также жилищно-строительные кооперативы, кондоминиумы и товарищества собственников недвижимости, включая кооперативные сады и садоводческие товарищества, гаражные и гаражно-строительные кооперативы, мастерские творческих работников; муниципальные предприятия банно-прачечного хозяйства	7,2	2,44

IV группа Организации, использующие услуги МУП "Водоканал" для собственных хозяйственно- бытовых или технологических нужд.	7,2	2,44
---	-----	------

Тарифы в период действия договора могут меняться органами государственного регулирования цен.

Об изменении тарифов «Водоканал» уведомляет Абонента через средства массовой информации, через газету «Вечерний Екатеринбург».

IV. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН

4.1. «Водоканал» обязуется:

4.1.1. Обеспечивать «Абонента» питьевой водой, отвечающей установленным санитарным нормам, и принимать в канализацию сточные воды в соответствии с условиями изложенными в Приложении №1, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

4.1.2. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на системах водоснабжения (канализации), находящихся в хозяйственном ведении «Водоканала», в порядке и сроки, установленные нормативно-технической документацией, и возобновлению действия систем с соблюдением санитарных правил и норм.

4.2. «Абонент» обязуется:

4.2.1. Оплачивать услуги «Водоканала» в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4.2.2. Обеспечивать эксплуатацию систем водоснабжения и канализации в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

4.2.3. Оборудовать узлы учета в соответствии с согласованным с «Водоканалом» проектом (схемой, чертежом) на узел учета, обеспечивать их эксплуатацию за свой счет, осуществлять учет получаемой питьевой воды и сбрасываемых сточных вод, ведение и хранение необходимой документации по учету.

4.2.4. Назначить ответственное лицо за содержание узла учета, сохранность его оборудования, целостность пломб на средствах измерений и задвижке на обводной линии и обеспечивать присутствие уполномоченного представителя при проведении контрольных проверок со стороны «Водоканала»:

- снятие показаний средств измерений;
- проведение обследований систем водоснабжения и канализации «Абонента».

Контактные телефоны, факс «Абонента»: _____.

4.2.5. Обеспечивать сохранность пломб на средствах измерений, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других водопроводных устройствах, находящихся на его территории.

4.2.6. При обнаружении неисправности средств измерений и необходимости их ремонта, а также по истечении межповерочного срока, уведомлять об этом «Водоканал» не позднее, чем в 3-х дневный срок.

4.2.7. Выполнять предписания «Водоканала» о замене средств измерений, неисправных задвижек на обводных линиях, об установке, замене или ревизии обратного клапана, о приведении узла учета в соответствие с техническими требованиями монтажа.

4.2.8. Содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, включая пожарные гидранты, задвижки, краны, установки автоматического пожаротушения, устанавливать на

видных местах соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности.

4.2.9 Представлять в «Водоканал» на бумажном носителе или в электронном виде с 25 по 28 число каждого месяца сведения по установленной в Приложении № 2 форме о количестве воды, потребленной из всех источников, и показаниях средств измерений на 25 число текущего месяца.

4.2.10. Представлять в «Водоканал» не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, сведения о количестве горячей воды, потребленной на каждом объекте, в соответствии с показаниями средств измерений, а при их отсутствии – копии счетов-фактур, выданных теплоснабжающей организацией и заверенных «Абонентом», подтверждающих количество фактически потребленной горячей воды.

4.2.11. Подписывать оформленные «Водоканалом» акты:

- об оказанных услугах;
- сверки расчетов за услуги «Водоканала».

И возвращать их в 10-дневный срок с момента получения. В случае несогласия возвращать вышеуказанные документы с мотивированными возражениями. При невозвращении в указанный срок акты, считаются принятыми.

4.2.12. Уведомлять "Водоканал" об изменении своих реквизитов, правового статуса, организационно-правовой формы в 3-дневный срок с момента изменения.

4.2.13. Уведомлять «Водоканал» за 10 дней о предстоящей передаче объекта водоснабжения и водоотведения новому владельцу и прекращении пользования услугами «Водоканала».

4.2.14. При передаче объекта водоснабжения и водоотведения новому владельцу и прекращении пользования услугами «Водоканала» представить в «Водоканал» в 3-дневный срок документы, подтверждающие их передачу, в том числе устройств и сооружений для присоединения к системам коммунального водоснабжения и канализации, и двухсторонний акт приема-передачи узла учета с показаниями средств измерений, а также погасить имеющуюся задолженность по оплате оказанных услуг.

4.2.15. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей "Водоканала" к узлам учета "Абонента", а также для осмотра и проведения эксплуатационных работ на транзитных водопроводных и канализационных сетях, водоводах и коллекторах, находящихся в хозяйственном ведении "Водоканала" и проходящих по территории "Абонента".

4.2.16. Присоединять "Субабонентов" к своим сетям, сооружениям и устройствам только при наличии согласования с "Водоканалом", при условии оборудования Субабонентом узла учета и приемки его в эксплуатацию по акту технической готовности представителем «Водоканала». Передача услуг «Субабонентам» оформляется дополнительным соглашением к договору.

4.2.17. Представлять "Водоканалу" сведения о "Субабонентах": наименование, наличие средств измерений, количество работающих, вид деятельности.

4.2.18. Работы по присоединению, промывке и дезинфекции водопроводных вводов и присоединению канализационных выпусков после проведения реконструкции и ремонта сетей осуществлять за свой счет по отдельному договору с «Водоканалом» либо с другой специализированной организацией.

4.3. «Водоканал» имеет право:

4.3.1. Получать от "Абонентов" сведения о его правовом положении, системах водоснабжения и канализации, устройствах и сооружениях на них.

4.3.2. Отключать без уведомления владельцев самовольно возведенных устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения и канализации.

4.3.3. Отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке в случае неоднократного нарушения «Абонентом» сроков оплаты платежных документов (неуплата за 2 расчетных периода) в порядке, предусмотренном п. 83 «Правил».

4.4. "Абонент" имеет право:

4.4.1. Пользоваться системами водоснабжения и канализации в соответствии с условиями договора.

4.4.2. Получать информацию о тарифах, об условиях отпуска питьевой воды и приема сточных вод.

4.4.3. Осуществлять учет отпущенной «Субабонентам» питьевой воды и принятых от них сточных вод.

V. УЧЕТ КОЛИЧЕСТВА ОТПУЩЕННОЙ (ПОЛУЧЕННОЙ) ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ И ПРИНЯТЫХ (СБРОШЕННЫХ) СТОЧНЫХ ВОД

5.1. Количество отпущенной (полученной) питьевой воды определяется в соответствии с данными учета фактического потребления по показаниям средств измерений.

Количество принятых (сброшенных) сточных вод определяется в соответствии с Приложением № 1.

5.2. Регистрация показаний средств измерений осуществляется «Абонентом» на бумажных носителях или в электронном виде (в журналах, диаграммах, дискетах).

5.3. «Водоканал» осуществляет контроль за правильностью снятия «Абонентом» показаний средств измерений и представленных им сведений не реже 1 раза в 3 месяца.

Если проверкой установлены расхождения между показаниями средств измерений и представленными «Абонентом» сведениями, «Водоканал» производит перерасчет объемов полученной питьевой воды и (или) сброшенных сточных вод за период от предыдущей проверки до момента обнаружения расхождения в соответствии с показаниями средств измерений.

5.4. Количество отпущенной питьевой воды и принятых сточных вод исчисляется по пропускной способности устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения и канализации при их круглосуточном действии полным сечением и скорости движения воды 1.2 метра в секунду, с момента обнаружения, в следующих случаях:

1) самовольного присоединения к действующим системам водоснабжения и канализации (включая присоединение к водозаборным колонкам, пожарным гидрантам и домовым вводам и выпускам), и (или) самовольного пользования этими системами;

2) при необеспечении "Абонентом" представителю "Водоканала" доступа к узлам учета;

3) при потреблении "Абонентом" воды:

- без средств измерений;

- с неисправными приборами учета воды или по истечении их межповерочного срока;

- с нарушением целостности пломб на средствах измерения, задвижках на пожарных обводных линиях и других водопроводных устройствах, находящихся на территории «Абонента».

4) при непредоставлении результатов натурных замеров сточных вод в сроки, установленные графиком.

5.5. При несвоевременном представлении сведений о показаниях средств измерений, а также при ремонте средств измерений на срок не более 30-ти дней количество отпущенной (полученной) питьевой воды и принятых (сброшенных) сточных вод определяется исходя из среднесуточного показателя потребления за последние 6 месяцев, предшествовавших расчетному периоду.

5.6. При непредставлении «Абонентом» документов, указанных в п.4.2.10., количество стоков горячей воды «Абонента» определяется на основании данных, ежемесячно представляемых «Водоканалу» теплоснабжающей организацией или Управлением топливно-энергетического хозяйства г. Екатеринбурга. В этом случае количество стоков горячей воды от конкретного объекта рассчитывается в соответствии с его долей в общем объеме потребленной «Абонентом» горячей воды согласно полученных от теплоснабжающей организации или УТЭХа данных), определяемой исходя из нормативного соотношения объемов потребления «Абонента» и данного объекта (согласно условиям договора между «Абонентом» и теплоснабжающей организацией).

VI. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

6.1. Расчетный период по настоящему договору устанавливается с 25 числа предыдущего месяца до 25 числа текущего месяца.

Оказание услуг по отпуску питьевой воды и приему сточных вод за расчетный период «Водоканал» оформляет актом (см. Приложение № 3), который направляется в банк «Абонент» с платежными документами для подписания уполномоченным на то представителем «Абонента».

6.2. «Абонент» производит все платежи в безакцептном порядке в течение 3-х дней с момента поступления в банк платежного требования.

6.3. В случае перечисления денежных средств на расчетный счет «Водоканала» «Абонент» (или третье лицо по указанию «Абонента») в платежном поручении в поле «Назначение платежа» указывает ИНН, номер договора и номер платежного требования или иного документа (счет-фактуры, судебного акта, исполнительного листа, соглашения), в счет которых перечисляются денежные средства.

При отсутствии в назначении платежа ссылки на конкретные документы, «Водоканал», руководствуясь ст. 522 ГК РФ, засчитывает исполнение в погашение обязательств, срок исполнения которых наступил ранее.

Изменение назначения платежа «Абонентом» (или третьим лицом) по зачисленным на р/счет «Водоканала» денежным средствам возможно с согласия «Водоканала» на основании письменного обращения заинтересованного лица не позднее 10 дней с момента оплаты.

VII. УСЛОВИЯ ОГРАНИЧЕНИЯ, ПРЕКРАЩЕНИЯ И ВОЗОБНОВЛЕНИЯ ОТПУСКА ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ И (ИЛИ) ПРИЕМА СТОЧНЫХ ВОД

7.1 «Водоканал» может прекратить или ограничить отпуск питьевой воды:

- а) без предварительного уведомления «Абонента» в следующих случаях:

- прекращение энергоснабжения объектов «Водоканала»;
- возникновение аварий в результате стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций;
- необходимость увеличения подачи питьевой воды к местам возникновения пожаров.

б) предварительно уведомив «Абонента», органы местного самоуправления, местные службы Госсанэпиднадзора, а также территориальное подразделение Государственной противопожарной службы МЧС РФ: в случаях, предусмотренных пунктом 82 "Правил"; в случае неоплаты "Абонентом" более 2-х месяцев платежных документов за полученную питьевую воду и нормативный сброс сточных вод в порядке, предусмотренном пунктом 83 "Правил".

7.2. «Абонент» оплачивает, согласно калькуляции, услуги «Водоканала» по возобновлению отпуска питьевой воды после ограничения и (или) прекращения.

VIII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Стороны несут ответственность за невыполнение настоящего Договора в соответствии с действующим законодательством.

8.2. Граница эксплуатационной ответственности сторон по водопроводным и канализационным сетям и сооружениям на них устанавливается актами разграничения эксплуатационной ответственности, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение №4). При отсутствии акта разграничения граница эксплуатационной ответственности устанавливается по балансовой принадлежности.

8.3. За просрочку оплаты услуг «Водоканал» вправе взимать с «Абонента» пени в размере 0,05% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

8.4. Абонент несет ответственность в виде уплаты штрафа в размере 5000 рублей за:

1) несвоевременное уведомление «Водоканала» об изменении реквизитов, правового статуса, организационно-правовой формы (более 3 дней с момента изменения);

2) непредставление доступа к узлам учета «Абонента» для снятия показаний, а также к водопроводным и канализационным сетям, находящимся в хозяйственном ведении «Водоканала» и проходящим по территории «Абонента»;

3) предоставление «Субабонентам» возможности присоединения к своим сетям, сооружениям и устройствам без согласования с «Водоканалом»;

4) неоднократное нарушение сроков отчетности, предусмотренных в пункте 4.2.9.;

5) непредставление сведений о количестве полученной горячей воды (согласно п.4.2.10.);

6) несвоевременный возврат:

- оформленных актов об оказанных услугах и актов сверки расчетов (более 10 дней с момента представления их «Абоненту»);
- оформленных соглашений к договору (более 10 дней с момента получения).

IX. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ПЕРЕЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

- 9.1. Настоящий договор заключается на срок с 24 ноября 2006 г.
по 31 декабря 2007 г.
и считается продленным на тех же условиях на каждый последующий календарный год, если за месяц до окончания срока действия договора ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора.
- 9.2. "Абонент" обязуется в 30-дневный срок с момента получения оформить договор и возвратить один экземпляр "Водоканалу".
- 9.3. "Абонент" и "Водоканал" обязуются рассмотреть предложение об изменении условий договора и в 10-ти дневный срок с момента получения направить ответ стороне по договору.
- 9.4. Споры, связанные с заключением, изменением, исполнением и расторжением настоящего договора, рассматриваются в Арбитражном суде.

X. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

2

XI. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

- «Водоканал» : 620075 г. Екатеринбург ул.К.Либкнехта, 43»А»
ИНН / КПП 6608001915 / 667001001
Р/счет 40702810200010003188
Кор/счет 30101810500000000904 в ОАО Банк «Екатеринбург»
БИК 046577904, ОКПО 03301966, ОКОНХ 90213
- «Абонент» : 620109 г. Екатеринбург, ул. Крауля, 44
Почтовый адрес: 620109 г. Екатеринбург, ул. Крауля, 44
ИНН 6658200948
Р/счет 407038103000000005506
Кор.счет 301018108000000000756 в ОАО «СКБ-банк»
БИК 046577756, ОКПО , ОКОНХ



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к договору № 3867
от 28 декабря 2006г.

1. «Водоканал» обеспечивает питьевой водой и (или) принимает в канализацию сточные воды со следующих объектов «Абонента»:

№ узла учета	Адрес объекта	Вид оказываемых услуг		Примечание
		Водопотребление	Водоотведение и способ учета сточных вод	
1	2	3	4	5
372	ул. Крауля, 44	+	100% от "В"	
386	ул. Крауля, 44	+	100% от "В"	
12-45	Сброс горячей воды ул. Крауля, 44	-	100% от "Д"	

2. Количество сточных вод, сбрасываемых «Абонентом» в систему канализации с объектов, указанных в пункте 1 настоящего Приложения, определяется согласно:

«ПК» - показаний средств измерений сточных вод;

§ от «В» - процент от водопотребления по показаниям средств измерений воды, поступающей «Абоненту»

§ от «Д» - процент от водопотребления в соответствии с документами сторонней организации (справка, счет-фактура и т.п.).

«З» - ежеквартальных замеров фактического количества сточных вод, выполняемых лицензированной организацией за счет «Абонента», по согласованной с «Водоканалом» методике, приборам, внесенным в Госреестр, (данные о ежеквартальных замерах представляются «Абонентом» «Водоканалу» в соответствии с утвержденным сторонами графиком);

Способ учета сточных вод указывается в таблице пункта 1 настоящего Приложения.

Настоящее Приложение является неотъемлемой частью договора № 3867 от 28 декабря 2006г. на отпуск (получение) питьевой воды и прием (сброс) сточных вод.

